Zet hier een korte omschrijving van uw nieuwsbrief. [Bekijk de webversie]

DE BiNNENSTAD iN ZOETERMEER

NIEUWSBRIEF

MAART 2025

Er wordt hard gewerkt in de binnenstad

Tijdens het winterreces wandelde ik langs de Dobbeplas. Dat doe ik natuurlijk wel vaker, maar deze keer stond ik toch ook even stil bij de ijsslee van Dirk Franx. Althans de replica ervan. Een trots ontwerp uit 1929 tegen de achtergrond van een winterse Dobbeplas. Met een beetje inbeeldingsvermogen zie je de ijsslee over het winterse tafereel rijden. Nu steekt er een bordje uit, ‘Pas op. Drijfzand’. Achter de hekken dan. De aannemer heeft het Waterplein natuurlijk keurig afgesloten. Het vraagt even geduld van de omwonenden voor hier de speeleilanden en vlonders verrijzen. Op enig moment werd ik aangesproken door een heer die met mij over de oppervlakte uitkeek. Hij merkte op dat het toch wel wat met zijn uitzicht deed, al die werkzaamheden. Even meende ik een bijna verontschuldigende houding te moeten aannemen. Nee, de Zoetermeerder vond het fijn dat er eindelijk beweging in het project zat. Hij ziet de mensen er dagelijks aan het werk om de artist impressies die we hebben laten maken tot werkelijkheid te maken. Hij ziet uit naar een levendig gebied tussen de oude dorpsstraat en het moderne stadshart. Dat is waar we het voor doen. Intussen is het Marseillepad weer open voor fietsers en voetgangers en in maart keert de markt weer terug naar het Marseillepad. In deze nieuwsbrief treft u meer over de werkzaamheden aan het park de komende periode. Maar er is ook nieuws ook over Cadenza 2, het Videogamemuseum en natuurlijk het opgeknapte Daily plaza, waar zich de komende periode steeds meer gespecialiseerde vers-waren worden aangeboden.

PROJECTEN **CENTRAAL PARK**

Werkzaamheden centraal park in volle gang

Aannemer AW infrabouw werkt hard aan een nog mooier en groener park. Op vrijdag 28 februari is het Marseillepad weer opengegaan voor fietsers en voetgangers. De komende tijd staan er nog meer werkzaamheden gepland. Wij zetten de belangrijkste zaken graag even op een rij:

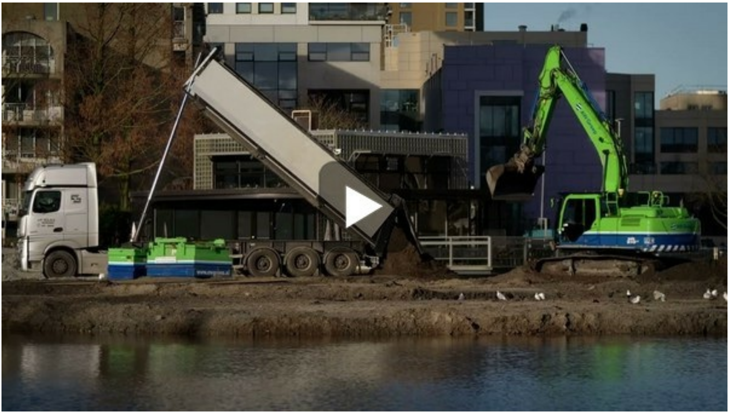
- Zaterdag 22 maart: Feestelijke opening van het Marseillepad door wethouder Jan Iedema. De warenmarkt keert terug naar het Marseillepad.
- Maandag 3 maart: Start werkzaamheden aan het Nicolaasplein en het Nicolaasbos.

- Vrijdag 7 maart - vrijdag 25 april is het Nicolaasplein afgesloten. Na 25 april is een deel van het Nicolaasplein weer open voor verkeer.
- De Kapelaan en de parochie blijven bereikbaar voor voetgangers.

- Maandag 11 augustus – vrijdag 5 september: Het Nicolaasbos wordt opgeknapt.
- Maandag 5 september: Start werkzaamheden aan de parkweide.
- Vrijdag 19 december: Het centraal park is klaar.

Let op: door onvoorziene omstandigheden kan de planning nog veranderen.

Heeft u de nieuwste video-update over Centraal Park al gezien? We laten je zien hoe het park zich ontwikkelt met meer groen in de binnenstad van Zoetermeer.



E DE BiNNENSTAD iN BLOEi DE BiNNENSTAD iN ANDER DAGLiCHT DE BiNNENSTAD iN JE DROMEN DE BiNNENSTAD iN BEW

DE BiNNENSTAD iN GOED GEZELSCHAP DE BiNNENSTAD iN DECEMBERSFEER DE BiNNENSTAD iN ONTWiKKELiNG DE BiNNEN

iNNENSTAD iN SAMENWERKiNG DE BiNNENSTAD iN CIJFERS DE BiNNENSTAD iN EEN OOGOPSLAG DE BiNNENSTAD iN AAN

Delftsewallen gereed voor bouwwerkzaamheden

De afgelopen maanden is er hard gewerkt om de grond bouwrijp te maken. Deze werkzaamheden zijn inmiddels afgerond.

Ook de sanering van de grond is inmiddels compleet. De ontwikkelaar en aannemer werken nu richting de start bouw van de woningen. De bouwwerkzaamheden starten naar verwachting rond eind mei/begin juni. De verwachtte bouwtijd is 1,5 jaar. Het project bevat 13 koopwoningen en een zorgwoning.

PROJECTEN **CADENZA 2**

Een kijkje op de bouwplaats van Cadenza 2

Ook bij project Cadenza 2 wordt er hard gewerkt! De bouwwerkzaamheden zijn in volle gang!

Van de fundering tot de verdiepingen: stukje bij beetje krijgt Cadenza 2 steeds meer vorm. In de video vertellen Bas, Jeffrey en Fieke u meer over het project. Benieuwd hoe het eraan toegaat op de bouwplaats? Kijk mee en volg de ontwikkeling van Cadenza 2!

Van die 221 zijn er 20 koop en het restant is huur.

DE
BINNENSTAD
IN
ZOETERMEER

OVER DE BINNENSTAD IN

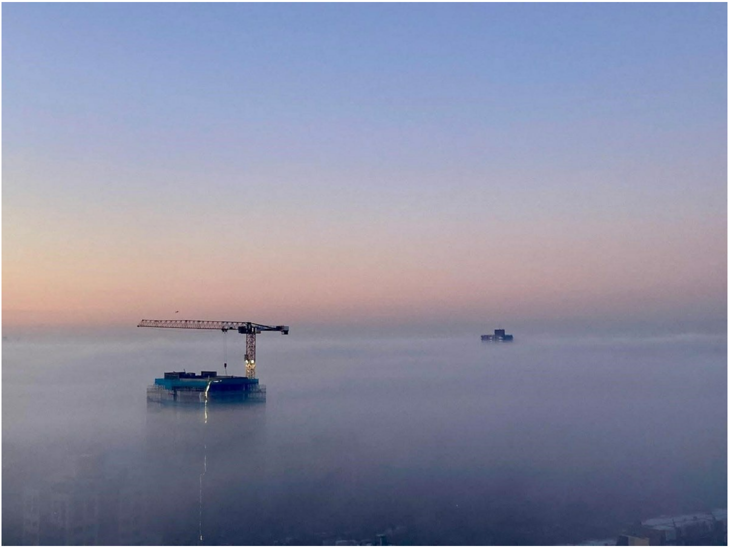
Het Nationaal Videogame Museum heeft een nieuwe locatie!

Het Nationaal Videogame Museum heeft een nieuwe locatie! Het Stadhuisplein 10 in Zoetermeer is maandag 27 januari door de gemeenteraad definitief toegewezen aan het museum.

“Met een vaste locatie kunnen we eindelijk onze visie waarmaken: games als cultureel fenomeen toegankelijk maken voor iedereen,” aldus Hasan Tasdemir, directeur Nationaal Videogame Museum.

Meer lezen? U vindt het nieuwsbericht hier: Nieuwe locatie wordt definitief! - Nationaal Videogame Museum

Engelandlaan 140 bereikt hoogste punt



In januari bereikte Engeland 140 het hoogste punt. En eind februari hebben we ook met het metselwerk de top bereikt.

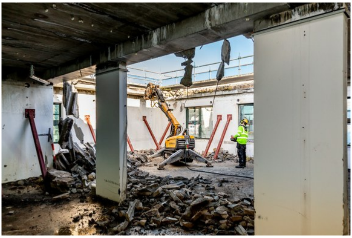
De binnenwanden staan tot en met de 11e verdieping. De dekvloer en vloerverwarming liggen erin tot de 9e verdieping. De afbouw loopt op volle toeren. Het doel is dan om in de loop van maart de steiger af te bouwen en eind april de steiger geheel gedemonteerd te hebben. Medio juni en juli zullen vervolgens de riool- en nutsaansluitingen naar het gebouw gemaakt worden.

PROJECTEN **ENGELANDLAAN 270**

Bouw Engelandlaan 270 gaat van start

Waar tot een aantal weken geleden nog een groot kantoorgebouw stond, is nu daar nu niets meer van te zien.

De sloopwerkzaamhedem aan Engelandlaan 270 zijn afgerond en dat betekent dat de bouw nu toch echt kan gaan beginnen. In week 14 zijn we gestart met het aanleggen van de fundering.Voor meer informatie en bij vragen kunnen omwonenden contact opnemen via https://www.verbeterdebouw.nl/?bouwplaats_id=1000892

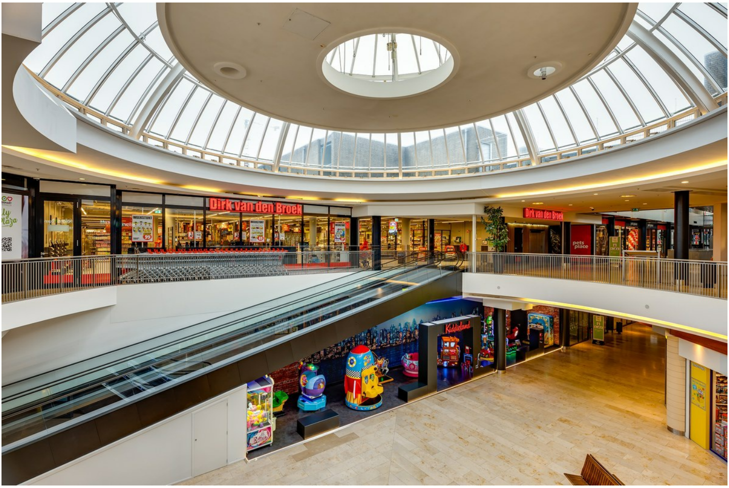


20
J.HUIZEN B.V.

E DE BiNNENSTAD iN BLOEi DE BiNNENSTAD iN ANDER DAGLiCHT DE BiNNENSTAD iN JE DROMEN DE BiNNENSTAD iN BEW
DE BiNNENSTAD iN GOED GEZELSCHAP DE BiNNENSTAD iN DECEMBERSFEER DE BiNNENSTAD iN ONTWiKKELiNG DE BiNNEN
BiNNENSTAD iN SAMENWERKiNG DE BiNNENSTAD iN CIJFERS DE BiNNENSTAD iN EEN OOGOPSLAG DE BiNNENSTAD iN AAN

OVER DE BINNENSTAD IN

Daily Plaza heeft een metamorfose gehad!



De overdekte passage van Stadshart Zoetermeer heeft een metamorfose gehad! De plek is herontwikkeld tot het boodschappencentrum 'Stadshart Daily Plaza'.

Jeroen Puik, assetmanager PingProperties: "Naast de essentiële aanwezigheid van supermarkt Dirk, zijn ook Pets Place, Kiddieland en Iper Magastores nieuw in Stadshart Daily Plaza. Ook drogisterij Trekpleister hebben we teruggehaald, die was vertrokken uit het Stadshart". Daarnaast blijven ook Jamin, Holland & Barret, Intertoys en Xenos in het nieuwe Daily Plaza aanwezig.

Ook de bereikbaarheid van Daily Plaza met de auto is enorm verbeterd. De bestaande winkelmeters zijn vervangen door een nieuwe moderne inpandige parkeergarage (P11), die in een directe verbinding staat met de winkels. Dit jaar gaat PingProperties de nog kleine leegstaande winkelunits verhuren aan ambachtelijke food-retailers, zoals een bakker, een koffiecorner, slager, lunchroom, visboer, groenteboer en meer. Met als doel een complete versstraat te creëren.

Vitaal blijven in het Gat in de Markt

Nog altijd wordt er elke vrijdag fanatiek bewogen in het Gat in de Markt. Van 09:00 tot 10:00 komt een enthousiaste groep bij elkaar voor een gezellige en actieve ochtend met de Vitality Club.

Iedereen is welkom: aanmelden is niet nodig, en deelname is helemaal gratis! Tijdens de sessies doen we samen oefeningen die gericht zijn op kracht, behendigheid, valpreventie en cognitie. De oefeningen zijn geschikt voor alle niveaus, dus iedereen kan meedoen! Enthousiaste deelnemers uit de groep nemen afwisselend leiding tijdens de beweegsessie. De sessies worden dus niet begeleid door (betaalde) professionals. Bij slecht weer verplaatsen we ons naar het perron van de RandstadRail, zodat de sessie altijd doorgaat. Gezelligheid, plezier en samen lachen staan voorop. Na afloop bent u van harte uitgenodigd om gezellig na te kletsen met een gratis kopje koffie bij **CAFÉ MAX**. In maart ontvangen alle nieuwe deelnemers een tasje met drie Binnenstad Dynabands. OP=OP. Zien we u in het Gat in de Markt?

Participatiebijeenkomsten

Ook in 2025 gaan we weer graag met de inwoners van de binnenstad in gesprek.

Beeldkwaliteitsplan Zoetermeer
In februari hebben we twee participatieavonden georganiseerd waarbij bewoners konden meedenken over het beeldkwaliteitsplan van Zoetermeer. Op dinsdag 5 maart maakten we, onder leiding van deskundigen, een mooie wandeling door de binnenstad. Tijdens deze zonnige dag bespraken we samen met de deelnemers de kwaliteit van de binnenstad en verschillende thema's uit het concept beeldkwaliteitsplan. De opkomst was groot, wat zorgde voor waardevolle inzichten en gesprekken!

Op donderdag 13 maart staat het binnenstadscafé gepland. Tijdens deze bijeenkomst kunt u nog steeds meedenken over het beeldkwaliteitsplan van Zoetermeer.

Binnenstadscafé
Datum: Donderdag 13 maart 2025, 19.00 – 21.00 uur
Locatie: Kunstgarage Franx, Vlamingstraat 1
Tijdens het Binnenstadscafé kunt u onder leiding van een gespreksleider aan de verschillende tafels thema's verder uitdiepen, vragen stellen en aandachtspunten meegeven voor het beeldkwaliteitsplan.

Park Palenstein
Ook voor Park Palenstein vonden begin maart participatiemomenten plaats. Op woensdag 5 maart kwamen bewoners samen voor een participatiebijeenkomst, waarbij werd meegedacht over de toekomstige plannen voor het park. Vervolgens gingen we op zaterdag 8 maart met een enthousiaste groep bewoners op pad voor een wandeling door het park. Met prachtig weer en een mooie opkomst was het een geslaagde gelegenheid om ideeën en wensen te bespreken.

DE BINNENSTAD IN BLOEI
DE BINNENSTAD IN ANDER DAGLICHT
DE BINNENSTAD IN JE DROMEN
DE BINNENSTAD IN BEW
E BINNENSTAD IN GOED GEZELSCHAP
DE BINNENSTAD IN DECEMBERSFEER
DE BINNENSTAD IN ONTWIKKELING
DE BINNEN
INNENSTAD IN SAMENWERKING
DE BINNENSTAD IN CIJFERS
DE BINNENSTAD IN EEN OOGOPSLAG
DE BINNENSTAD IN AAN

Wonen in 70LUX

Eind 2024 zijn de woningen van 70LUX opgeleverd. De meeste bewoners zijn inmiddels helemaal gesetteld en genieten van hun unieke plekje in de binnenstad.

Felix en Nina wonen sinds december in het splinternieuw appartementencomplex 70LUX in de binnenstad van Zoetermeer. Het complex is in nog geen anderhalf jaar gebouwd en bevat 134 huurappartementen. Felix en Nina zijn twee van de gelukkige bewoners die eind 2024 de sleutel kregen.

"We wilden heel graag in Zoetermeer blijven, maar het lukte niet om iets te kopen," begint Felix zijn verhaal. Soms deden we echt een mooi bod, maar het is gekte op de markt. We visten steeds achter het net." Uiteindelijk schreven ze zich in voor een huurwoning in het gloednieuwe 70LUX. "Binnen drie maanden was het geregeld. Op 21 december kregen we de sleutel en in de kerstvakantie hebben we alles meteen aangepakt. Het ging supersnel," vertelt Felix enthousiast.

Wouter (52) heeft een bewogen woonverleden. Geboren in Brabant, lang gewoond in Amsterdam en via werk en relaties uiteindelijk in Zoetermeer beland. Hij woont nu pas twee maanden in de binnenstad van Zoetermeer.

"Ik ben heel veel verhuisd in mijn leven, Maar inmiddels werk ik in Zoetermeer bij Dunea. Dat maakte het praktisch om hierheen te komen," Wouter is een echte stadsliefhebber en houdt van oude binnensteden zoals Delft, Haarlem en Leiden. Toch koos hij ervoor om in een splinternieuwe woning in Zoetermeer te gaan wonen. "Het voordeel van hier is dat alles supernieuw is. Hiervoor woonde ik in een jaren '30 huis en betaalde me scheel aan stookkosten. Daar heb ik hier geen last van."

Meer lezen? je vindt de artikelen op binnenstad-zoetermeer.nl

E BINNENSTAD IN ANDER DAGLICHT DE BINNENSTAD IN JE DROMEN
EZELSCHAP DE BINNENSTAD IN CONCERT DE BINNENSTAD IN ONTWIKKELING
DE BINNENSTAD IN CIJFERS DE BINNENSTAD IN EEN OOGOPSLAG

gemeente
Zoetermeer

Contact

Gemeente Zoetermeer
Stadhuisplein 1
2711 EC Zoetermeer

Tel.: 14 079
binnenstad-zoetermeer.nl
binnenstad@zoetermeer.nl

Nieuwsbrief

Afmelden nieuwsbrief
Instellingen aanpassen

© Gemeente Zoetermeer – Privacy