



De binnenstad in herfstkleuren

Het hoogste punt van Cadenza 2 is nog niet bereikt of de grond voor een woontoren aan de Engelandlaan wordt alweer woonrijp gemaakt. Met diepe bewondering kijk ik altijd naar de steigerbouwers die vanaf grote hoogten de steiger weer naar de grond weten te brengen. Wie kent niet die foto van bouwlieden die hun lunch op een in aanbouw zijnde wolkenkrabber aan het verorberen zijn. Tegenwoordig worden de steigers ingepakt in veilige steigerdoeken. En op enig moment is de tijd daar dat achter die doeken vandaan ineens de woontoren in het stadsbeeld verschijnt zoals de architect het bedoeld heeft. En nog belangrijker, dat de nieuwe bewoners hun sleutel ontvangen en van het uitzicht over onze stad mogen genieten. Een vergezicht waar ik mij al over verwonder als ik op de daktuin van het stadhuis sta.



In deze nieuwsbrief een gesprek met een inwoner bij het centraal park en een update over Engelandlaan 14. Ook kijken we terug op een succesvolle participatieavond van de Denemarkenlaan.

Cadenza 2 bereikt hoogste punt

Op 5 september vierden we het hoogste punt van project Cadenza 2. Met zijn 70 meter hoogte en 221 woningen vormt de toren een nieuwe blikvanger in het stadshart van Zoetermeer en levert het project een belangrijke bijdrage aan de woningbouwopgave van de stad.



Het nieuwe complex krijgt een mooie diversiteit aan woningen en bestaat uit een combinatie van laagbouw en een woontoren. In de laagbouw worden 60 jongerenwoningen gerealiseerd met een gezamenlijk dakterras. In de toren komen 141 vrije sector huurappartementen en 20 koopappartementen.

Wethouder Jan Iedema: "Wonen in het stadshart draagt bij aan de verschillende functies die we ons stadshart willen meegeven en de beleving ervan. Opnieuw wordt een iconisch gebouw toegevoegd aan het silhouet van Zoetermeer. Onze binnenstad wordt daarmee steeds meer 'op afstand' herkenbaar."

Marktselectieprocedure Markt 10 en Frankrijklaan van start!

De gemeente Zoetermeer zet een belangrijke stap in de ontwikkeling van Markt 10 en de Frankrijklaan. De eerste fase van de aanbesteding is officieel gestart! Hiermee zoeken we een ontwikkelaar die de nieuwe woontorens gaat ontwerpen en bouwen.



Tegelijkertijd wordt er achter de schermen hard gewerkt aan de inrichting van de omgeving rondom de gebouwen. Het ontwerp voor de Markt, het minibos en de openbare ruimte eromheen is verder uitgewerkt. Binnenkort organiseert de gemeente een bijeenkomst voor bewoners uit de buurt om de plannen te bespreken. De uitnodigingen voor deze bijeenkomst worden nog verstuurd.

Meer lezen over Markt 10? [Markt 10 e.o. – De Binnenstad In](#)



Centraal park vanuit de lucht

Centraal park wordt steeds mooier en groener. De werkzaamheden aan de Parkweide verlopen volgens plan. Het nieuwe fietspad en het voetpad gaan bijna weer open. En ook de eilanden krijgen steeds meer vorm. Op dit moment wordt gewerkt aan de bouw van de bruggen. Er worden deze maand veel bomen geplant en het nieuwe kunstwerk wordt op de vlonder bij het Marseillepad geplaatst. De meeste werkzaamheden zijn nog dit jaar klaar. Daarna werken we nog aan wat afrondende kleinere werkzaamheden.

De bewoners van de binnenstad zien de transformatie van het centraal park van dichtbij. Wij spraken Els, die sinds 2016 uitkijkt over het park en alle veranderingen letterlijk vanaf boven bekijkt.

"Ik heb zo'n prachtig uitzicht over de stad en ik zit overal vlakbij. De binnenstad is een heerlijke plek om te wonen." De ontwikkeling van centraal park volgt ze op de voet. "Het Marseillepad is al zó mooi geworden. Iedereen die ik spreek is er positief over. Ik denk dat het hele park een prachtige plek gaat worden. Als het net zo mooi wordt als het Marseillepad, dan hebben we straks een echt pareltje in de stad." Els maakt vaak mooie foto's van de werkzaamheden vanuit haar appartement: "Er is zoveel te zien en als de zon ondergaat kun je prachtige plaatjes schieten." Meer lezen? Je vindt het artikel [hier](#).

E DE BINNENSTAD IN BLOEI DE BINNENSTAD IN ANDER DAGLICHT DE BINNENSTAD IN JE DROMEN DE BINNENSTAD IN BEW
DE BINNENSTAD IN GOED GEZELSCHAP DE BINNENSTAD IN DECEMBERSFEER DE BINNENSTAD IN ONTWIKKELING DE BINNEN
BINNENSTAD IN SAMENWERKING DE BINNENSTAD IN CIJFERS DE BINNENSTAD IN EEN OOGOPSLAG DE BINNENSTAD IN AAN

Update Engelandlaan 140

De woontoren aan Engelandlaan 140 staat en inmiddels zijn we gestart met het woonrijp maken van omliggend openbaar gebied. We streven ernaar om eind 2025 het project te kunnen opleveren, zodat de nieuwe bewoners nog voor het nieuwe jaar in hun woning kunnen. De ontwikkelaar organiseert begin oktober twee informatieavonden waarin de nodige updates en informatie met de toekomstige bewoners wordt gedeeld.



Slotbijeenkomst Denemarkenlaan

Op woensdag 8 oktober was de slotbijeenkomst van de Denemarkenlaan. Er waren ruim 60 bewoners en ondernemers aanwezig. Tijdens de bijeenkomst hebben wij laten zien wat wij hebben gedaan met de

ideeën uit de eerdere bijeenkomsten. Daarnaast is het plan voor het parkeerterrein aan de Denemarkenlaan gepresenteerd en hebben wij de plannen voor de herinrichting van de Denemarkenlaan en Italielaan laten zien. Na de presentatie konden aanwezigen vragen stellen aan thematafels over bouwen, de school, verkeer, groen en water.



DE BINNENSTAD IN BLOEI DE BINNENSTAD IN ANDER DAGLICHT DE BINNENSTAD IN JE DROMEN DE BINNENSTAD IN BEW
DE BINNENSTAD IN GOED GEZELSHAP DE BINNENSTAD IN DECEMBERSFEER DE BINNENSTAD IN ONTWIKKELING DE BINNEN
BINNENSTAD IN SAMENWERKING DE BINNENSTAD IN CIJFERS DE BINNENSTAD IN EEN OOGOPSLAG DE BINNENSTAD IN AAN

In gesprek met... PingProperties

De binnenstad van Zoetermeer ondergaat een zichtbare transformatie. Van bouwprojecten met grote woontorens, tot het vernieuwen van het Stadshart. Wat ooit een verouderd winkelcentrum was met dalende bezoekersaantallen, begint nu een levendig boodschappencentrum te worden.



Vastgoedinvesteerder PingProperties speelt hierin een sleutelrol. Bram Harding, hoofd van de ontwikkelafdeling bij PingProperties, vertelt over hun aanpak, visie en over de samenwerking met de gemeente Zoetermeer.

Meer lezen? Je vindt het artikel op onze website: [PingProperties blaast het Stadshart nieuw leven in – De Binnenstad In](#)

DE BINNENSTAD IN ANDER DAGLICHT DE BINNENSTAD IN JE DROMEN
GEZELSHAP DE BINNENSTAD IN CONCERT DE BINNENSTAD IN ONTWIKKELING
DE BINNENSTAD IN CIJFERS DE BINNENSTAD IN EEN OOGOPSLAG



gemeente
Zoetermeer

Contact

Gemeente Zoetermeer
Stadhuisplein 1
2711 EC Zoetermeer

Tel.: 14 072
binnenstad-zoetermeer.nl
binnenstad@zoetermeer.nl

Nieuwsbrief

[Afmelden nieuwsbrief](#)
[Instellingen aanpassen](#)

